

会社概要

社名	株式会社 T.S.I (Terminalcare Support Institute)	本社所在地	〒615-8074 京都市西京区桂南巽町75番地4
代表者	北山忠雄	連絡先	電話：075-393-7177 FAX：075-381-1011 E-MAIL：info@t-s-i.jp
設立	平成22年2月2日	取引銀行	三井住友銀行・滋賀銀行・京都銀行 関西みらい銀行
資本金	9,820万円		
従業員数	515名（非常勤含む）		

沿革

平成22年2月	株式会社 T.S.I 設立	平成28年8月	アンジェス長浜 運営開始
平成22年5月	訪問看護ステーションえんじゅ桂 開設	平成28年9月	アンジェス浜松中沢 運営開始
平成25年3月	アンジェスおごと 運営開始	平成28年10月	アンジェス長田 運営開始
平成25年9月	アンジェス亀岡 運営開始	平成29年5月	アンジェス静岡東新田 運営開始
平成26年10月	アンジェス堅田 運営開始 アンジェス彦根 運営開始	平成29年9月	アンジェス岩倉 運営開始
平成26年11月	アンジェス中庄 運営開始	平成30年2月	アンジェス石山寺 運営開始
平成27年4月	アンジェス大元 運営開始	平成30年9月	アンジェス宇治木幡 運営開始
平成27年8月	アンジェス守山 運営開始	平成30年10月	アンジェス姫路 運営開始
平成27年10月	アンジェス彦根城 運営開始 アンジェス北畝 運営開始	令和1年12月	アンジェス加古川 運営開始
平成28年3月	アンジェス当新田 運営開始	令和2年3月	アンジェス西焼津 運営開始
平成28年6月	アンジェス篠 運営開始	令和2年6月	アンジェス一宮奥町 運営開始
		令和2年10月	アンジェス嵯峨広沢 運営開始

理念 愛ある日々のお手伝い

私たちは、いつもお客様とその家族や友人のやすらぎと幸福を願います。
老いて、病にあって、他の人を思いやり、関心をむけられる愛ある日々を過ごせるようお手伝いをします。

指針

1. 私はお客様の幸福を願います。お客様の立場に立ち、お客様を理解しようと努力します。
2. 私はより良いケアが出来る様に学習をします。お客様から学び続ける姿勢を持ち続けます。
3. 私は多くの人々に喜ばれる仕事が出来たかどうか、日々自分の行動や言動を振り返ります。
常に心のコントロールを心がけ、愛をもって仕事をします。
4. 私はお客様の心に寄り添い、真のニーズを発見し幸福を広げていきます。
常に心と身体のバランスを意識して、お客様の幸福に繋がる介護を目指します。

T.S.I 事業主体：株式会社 T.S.I <http://www.t-s-i.jp>

サービス付き高齢者向け住宅『アンジェス』 訪問介護事業所『あんじゅす』 居宅介護支援事業所『えんじゅ』
[本社] 住所 / 〒615-8074 京都府京都市西京区桂南巽町 75-4 TEL/075-393-7177 FAX/075-381-1011



アンジェス通信 サービス付き高齢者向け住宅アンジェスからのお知らせです 2020年10月発行

Anges News Letter

VOL.
59



愛ある日々のお手伝い



contents アンジェス嵯峨広沢オープン / イベントレポート / アンジェス相模原内覧会のお知らせ / 事業所一覧

※入居者様の写真はすべて掲載許可をいただいております



▲完成予想図

2020.10.1 OPEN
京都府京都市

サービス付き高齢者向け住宅 アンジェス嵯峨広沢オープン！



〒616-8354 京都市右京区嵯峨一本木町52-1
JR嵯峨野線「嵯峨嵐山駅」から徒歩約18分



▲居室(単身部屋)イメージ

京都に新しいアンジェスが誕生しました

サービス付き高齢者向け住宅「アンジェス嵯峨広沢」が10月1日にオープンいたしました。風光明媚な嵯峨広沢にふさわしく落ち着いた外観のサービス付き高齢者向け住宅です。アンジェス嵯峨広沢は京都では5棟目となります。既存の事業所での実績や評判から、オープン前から入居に関するお問い合わせも寄せられ、皆様から期待にお応えできるような事業所になりますよう努力いたします。



▲食堂兼居間(イメージ)

24時間スタッフ常駐

アンジェスシリーズでは館内にはスタッフが24時間体制で常駐。(夜間の最少人数1名)入居者様が安全にお過ごしいただくためお食事時間や夜間など定期的に巡回し1日6回以上の安否確認を行います。全室に緊急通報装置を設置しているので、万が一の際はスタッフが駆け付け対応いたします。訪問介護と居宅介護支援事業所も併設し、ご希望に応じて介護サービスをお選びいただけます。(※要別途契約)

愛ある日々のお手伝い

アンジェスの理念である”愛ある日々のお手伝い”とは、関心を持ってその方と接することと私たちは考えております。お一人お一人の歩んでこられた人生を大切に、入居者様やそのご家族様も周囲の方々もすべての人に愛ある日々が訪れるようポートいたします。



▲談話スペース(イメージ)

このような方、ぜひご相談ください

- 自宅での一人暮らしに不安を感じてきた
- 家族での介護はそろそろ限界…
- 病院を退院後の生活が心配
- 特養に入居までの間に住めるところを探している

認知症や寝たきりの方、お看取りまでご希望の方も受け入れ態勢を整えておりますので、ぜひ一度ご相談ください。

お問い合わせ先

TEL.075-862-7770
FAX.075-862-7772 E-MAIL.info-t-s-i.jp

— 資料請求・見学・体験入居も受付中 —

お気軽に
どうぞ



物件概要

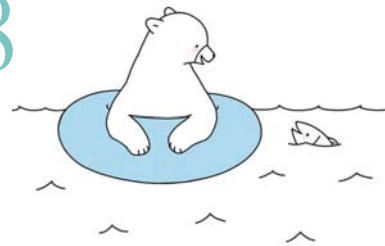
- ・ 類型
サービス付き高齢者向け住宅
- ・ 所在地
京都市右京区嵯峨一本木町52-1
- ・ 土地建物の権利形態
賃借 (2050年9月30日期限)
- ・ 入居開始日
2020年10月1日
- ・ 居室数/定員
完全個室 全29室 (内夫婦部屋2室)
定員31名
- ・ 居室概要
ワンルーム(18.93㎡~ 27.05㎡)
トイレ/洗面設備/冷暖房
収納/防災カーテン/緊急通報装置
- ・ 共有部概要
食堂兼居間/台所/談話スペース
共用トイレ/浴室(個浴)
エレベーター/全館冷暖房
各所手すり ※完全バリアフリー

ご利用料金

- ・ 敷金/礼金/入居一時金 0円
- ・ 家賃 (非課税)
単身部屋 A (1室) 40,000円/月
単身部屋 B (26室) 57,000円/月
夫婦部屋 (2室) 79,500円/月
- ・ 共益費 (非課税)
単身部屋 25,000円/月
夫婦部屋 33,000円/月
※共有スペースの維持管理費及び居室の水道光熱費含む
- ・ 食費 (税別)
1名様あたり 45,000円/月
※1日3食(朝・昼・夜) 特別食は別料金
- ・ 生活支援サービス費 (税別)
1名様あたり 25,000円/月
※安否確認及び生活相談サービス費
- ・ その他実費で必要なもの
介護保険の自己負担分
※ご希望により別途介護サービスの契約が必要
医療費の自己負担分
レクリエーションの参加費
※内容によってご請求することがあります

Anges Event Reports

アンジェスイベントレポート 2020.8



アンジェスでは季節行事やライブなど、月に1回イベントを開催しております。
みなさまの笑顔あふれる様子をお届けします！

アンジェス 守山



夏祭り

食堂にちょうちんを飾りつけ、江州音頭のBGMでイベントを準備していると「今日は何があるの?」と、わくわくしたお顔で様子を見に来られた入居者様…。本日のイベントは【夏祭り】なのです！
テーブルにずらりと並んだラーメン、たこ焼き、フロート。「何から食べようかな?」と皆様で談笑しながらお食事されていて、気分はすっかりお祭りモードへ。連日の暑さを吹き飛ばすくらい元気も出てまいりました。ゲームのくじ引きでは何が当たるかな?と、くじをじっくり選んでドキドキしながら引き、景品が当たると大きな拍手が。当たった景品と一緒にパシャリ☆素敵な笑顔の写真が撮れました！
食堂には入居者様や職員たちの笑い声や楽しい声がよく聞こえ、盛り上がった一時間でした。
「楽しかったわー。来年も楽しみにしてるね!」と、入居者様の感想を聞くことができ、私たちも嬉しく思っています。

アンジェス 堅田



夏祭り

【夏祭り】を開催しました。昼食からもお祭り気分を味わっていたごとう職員たちが屋台の定番メニューたこ焼き、焼きそば、たい焼きを用意。いつもと違う食事に大満足！おいしいとたくさん食べてもらえました。
お腹がいっぱいになった後は、お待ちかねのゲームコーナーです。ビンゴやお菓子つかみ、的当て等、きらきらの笑顔で楽しんでいただきました。景品にも喜んでくださり「楽しかったわ!」と皆様から元気なお声もいただきました！

アンジェス おごと



夏祭り

夏と言えば【祭り】です！はっぴや浴衣姿の職員たちに、提灯飾りで食堂は夏の雰囲気満載。入居者様もウキウキしながら参加されていらっしゃいました。
ビンゴ大会や盆踊りも開催し、皆様の笑顔と笑い声にあふれたお祭りでした。

アンジェス 石山寺



壁画飾り

暑さに負ケズ！をテーマにレクリエーションの始まりに歌いながら体操をしています。スピードアップするにつれ、皆様の唄声もだんだん大きく、動きも早くなっていき体力を使いますが、楽しんでいただいております。皆様の体力も心なしか向上している様子です。
今年には花火大会も中止になっていましたが、アンジェス石山寺にはあちこちで入居者様お手製の【花火】があちこちで打ちあがっていましたよ。きれいな花火が館内で見られるなんて素敵です。
立秋からは一足早く秋を感じる【コスモス】を。美味しい秋を心待ちに、暑さやコロナに負けず笑顔いっぱい過ごしました。

アンジェス 彦根城



夏の作品

レクリエーションでは【ちょうちん】と【花火】の作品作りにいそいそしました。おしゃべりを楽しみつつも集中して仕上げている様子もみられました。細かい作業も多かったのですが、皆様の頑張りでもって、とてもかわいい作品が完成。飾られた作品を見た方に「私らが作ったんやで。」と、笑顔でおっしゃっていました。作品を通して「夏」を満喫しています。

アンジェス 彦根



作品紹介

お客様が明るい気持ちになれるよう毎日レクリエーションでいろいろなゲームや物作りを楽しんでもらっています。食堂・廊下の飾りも季節に合わせて作り直しています。
21日の食事は特別食を提供しました。おいしいととても喜んでおられました。
みんなで力を合わせて盛り上げてまいります。

アンジェス 長浜



4周年お祝い夏祭り

アンジェス長浜はこの8月に4周年を迎えることができました。これも皆様の「愛」に支えられたおかげです。入居者様へ感謝の気持ちを込めていつも以上にレクリエーションに力を入れました。記念撮影会や、スイカ割り、氷を触って涼しくなったり、さらに月末にはとっておき【夏祭り】イベントも企画。
夏祭りならではの盆踊りや体操で盛り上がり、食事もたこ焼きからデザートフルーチェまで堪能していただきました。ラストの「お楽しみ箱」では皆様わくわくされていて、ハッピーな月でした。
これからもアンジェス長浜をどうぞよろしくお願いいたします。

アンジェス
浜松中沢



スタンプラリー

館内をめぐるスタンプラリーを行いました。ポイントは2か所。スタンプをすべて集めるとお楽しみが待っています☆
体操で体を動かしてから、ラリー開始です。普段は歩かない方も、職員とともにゆっくりとご自分のペースでポイントを探してスタンプを集めておられました。台紙にスタンプが押されると、とても嬉しそうなお顔をされていたのが印象的でした。
ゴールポイントでは「えいっ！」とサンドバッグに思いっきりパンチを決めて完了！
制覇した後は、景品の甘酒と手作りマスコットを手に、ワイワイと楽しい時間を過ごしていらっしゃいました。

アンジェス
静岡東新田



YAK.ライブ

8月は待ち望んでいた【YAK.ライブ】です！コロナの影響により会期がずれていたので、皆さん「いつ来るの？」と心待ちにされていました。
ライブでは一緒に歌ったり、踊ったりと、待っていた分まで思いっきり楽しんでもらいました。「私のリクエスト曲、全部歌ってくれたのよ〜。」と喜んで下さり、気分転換にもなった一時間でした。
さっそく「次のライブはいつ？」とのご質問も。またすぐに来ていただけることを待ち望んでいます！

アンジェス
西焼津



朝顔の工作

今回ご紹介するレクリエーションは【朝顔の工作】です。
半紙を丸く切り、絵の具を染み込ませて乾かします。そうすると朝顔の花と同じ中央が白くきれいなグラデーションに色づきました。作った朝顔が乾いたら、今度はネットに張り付けていきます。色の配置やバランスを皆様で相談しながら考えて作り、涼やかな作品が出来上がりました。

アンジェス
長田



夏祭り

8月のイベントはヨーヨー釣り、ヤクルトすくいチャレンジくじ、似顔絵当ての4つのブースからなる【夏祭り】を開催しました。
ヨーヨー釣りでは笑顔いっぱい釣れたヨーヨーを見せてくださったり、ヤクルトすくいは「もっとやりたい！」と人気でした。体を動かしてのチャレンジクイズもあり、皆様に楽しんでいただきました。
「そっくり！」「お部屋に飾りたいわ。」と大評判だったのが似顔絵当て。職員が書いたのですが、日々入居者様のそばにいるため、特徴をとらえておりさすがです。似顔絵と一緒に記念撮影をお願いする方も続出していました。
締めは「東京音頭」を皆様で踊り、猛暑に負けにくい熱く盛り上がった夏祭りでした。

アンジェス
宇治木幡



花火の貼り絵

【花火の貼り絵】を作りました。昔から花火には魔除けや厄除けの意味があるそうです。新型コロナウイルスが収束し、穏やかな生活が一日でも早く取り戻せるよう、願いを込めて皆様と作りました。
夜空に見立てた黒い用紙に色鮮やかな大輪の花が咲いています。

アンジェス
岩倉



夏祭り

今年もやってきました！【夏祭り】！ビンゴ大会に加え、輪投げ、金魚すくい、ヨーヨー釣りを楽しんでいただきました。
ビンゴ大会では景品も用意して、当たった方は大喜び。ジュースもお好きな種類を選んでいただきました。楽しいイベントのおかげで皆様も暑い夏を乗り切ることができました。

アンジェス
亀岡



夏祭り

8月のイベントは【夏祭り】を開催しました。ヨーヨー釣りやビンゴゲーム、かき氷があり、さらにお祭りの雰囲気が出るよう浴衣を着て参加された方も。とてもよくお似合いでした。皆様、夏を満喫されていました。

アンジェス
篠



メロディベル

8月のイベントで【メロディベル】に挑戦しました。まずはベルを振ってもらいました。どこをどう持って鳴らせばよいのかなーと、あちこちで「カランカラン」とベルの音が鳴り響いていました。
練習した後は「しゃぼん玉」を演奏します。さてはて8個のベルが曲を紡いでいけるのでしょうか？
自分の番になると焦ってしまったり、逆に気づかず出遅れたり、ご自分のタイミングで鳴らしたりと時間も足りず「難しかったわー。」とお声も。しかし、新しいことにチャレンジするのは大事なことです。ぜひ「アンジェス篠ベル隊」の演奏会が開けるように今後もやっていただきたいなと思っています。

アンジェス
中 庄



お菓子釣りゲーム

【お菓子釣りゲーム】を皆様と楽しみました。輪っかをついたお菓子の袋を釣ってもらうゲームです。獲物をよく狙って、見事な竿裁きで上手に釣っていらっしゃいました。釣れるたびに周りの方々から歓声や拍手が沸き起こり、嬉しそうなお顔を見せてくださいました。ゲーム後は釣ったお菓子とともにお茶会を。楽しそうな話声と笑い声が聞こえてきました。

おいしいものと仲間との会話がなよりのレクリエーションになりますね。

アンジェス
姫 路



壁画作り&風船バレー

厳しい暑さが続いた8月でしたが、アンジェス姫路の入居者様は元気いっぱい！に過ごしていらっしゃいました。レクリエーションもにぎやかな声が響き渡り、毎日楽しんでいらっしゃいます。

【壁画作り】では入居者様たちが力を合わせ、青と黄色の調和がとれた美しい”お月見”が完成しました。名月を館内で見られるなんて素敵です。

もちろん運動でもパワーを発揮。【風船バレー】は数あるレクリエーションの中で最も笑い声が聞こえます。思いっきり体を動かして心身ともにリフレッシュ！

どんなことも前向きに取り組んでいらっしゃるアンジェス姫路の入居者様。この明るさが元気の秘訣です！

アンジェス
加 古 川



YAK.ライブ

8月のイベントは…な、なんと！歌姫デュオのYAK.さんによるライブでした！

知っている曲では一緒に歌ったり、手拍子されたりと、いつもニコニコと楽しまれて盛り上がっていらっしゃいましたが、ライブ終盤ではYAK.さんの美しい音楽に癒され、心が癒され次第に涙する皆様。YAK.さんのライブ、大成功でした！

アンジェス
大 元



金魚すくい

夏真っ盛りの日【金魚すくい】イベントを開催しました。本物の金魚ではなく、ゴム製のおもちゃではありますが、色とりどりのボールと一緒に浮かべて華やかになりました。

最初は掬う紙がすぐに破れていたのですが、次第にコツをつかんでこられたようで、1回で60個以上の大記録を打ち立てた方も！夏の良い思い出となりました。

アンジェス
当 新 田



消火訓練

消防署より訓練用の消火器をお借りして【消火訓練】に取り組みました。とっさの時に慌てることがないように、入居者様も職員も真剣な表情で訓練をしていました。皆様のおかげで訓練は滞りなく終了し、緊張した場面後は皆様とお茶菓子でほっこりタイムを。訓練にもお茶会にも多くの方に参加していただき、大変有意義な時間でした。

アンジェス
一 宮 奥 町



スイカ割り

イベントで【スイカ割り】を行いました。とは言っても、紙風船をスイカの代わりにして本物は後でおいしくいただくという流れです。

「スイカ割りにチャレンジしたい方！」と尋ねると、二名の入居者様がはりきって手を挙げてくださいました！お二人ともとても頑張っていたのですが、すぐに割れず思った以上に紙風船スイカは手ごわい相手でした…。まわりの方々も掛け声で応援されたりと、食堂は終始にぎやかな雰囲気。

その後はおまかかね、本物のスイカをいただきました。「甘くておいしい。」と、笑顔がこぼれる味でした。



アンジェスのイベント・レクリエーションについて

※厚生労働省や各自治体の指示に従い新型コロナウイルスの感染防止対策を徹底してイベントやレクリエーションを行っております。

アンジェス公式 Facebook 更新中!

アンジェスの公式Facebookを更新中です！運営会社のT.S.Iアカウントで各事業所のイベントの様子や最新情報、スタッフインタビュー、アンジェスの事例などを配信中。

QRコードからどうぞ！

Facebookでチェック



NEWS

アンジェス相模原 内覧会のお知らせ

10/15(THU)▶▶18(SUN) | 10/23(FRI)▶▶25(SUN) 時間 10:00~16:00

アンジェス相模原の内覧会を開催します

10月15日~18日、23日~25日に、アンジェス相模原の内覧会を開催します。完成したばかりの館内をじっくりとご覧いただきながら、係員が設備やサービスのご案内いたします。当日は入居申し込みも受け付けております。

また、今回は「zoom」を利用したオンライン内覧会も同時開催。ご自宅にいながらビデオ通話ツール「zoom」を介してリアルタイムで現地を見学していただくことができます。気になることや、ご不明な点も係員にどんどんお話しください。

11月オープンするサービス付き高齢者向け住宅「アンジェス相模原」をぜひ一足先にご覧ください。



▲アンジェス相模原完成予想図

現地で見学

- 申込方法** 期間中は事前連絡・ご予約不要です。現地までご来場ください。
- 会場** 神奈川県相模原市緑区下九沢宮下611-4



Zoomで見学

- 申込方法** 事前予約制となります。
1) メールまたはWEBから”Zoom内覧会希望” ”ご希望の日時” ”ご連絡先”をご記入の上お申し込みください。
2) 担当者より折り返しご連絡いたします。
※お電話でも受け付けております。
※見学当日はインターネットがつながる環境が必要です。
- 連絡先** メールアドレス：info@t-s-i.jp
URL: <http://www.t-s-i.jp/contact.html>

WEB申込はQRコードからどうぞ!



アンジェス事業所一覧

資料請求・入居に関するご相談はご希望の事業所まで
※空き情報は9月8日時点のものであり、変動することもあります。詳しくは各事業所までお問い合わせ下さい。

- アンジェスおごと** Tel.077-526-5677
〒520-0102 滋賀県大津市苗鹿2丁目37-1
空き情報/单身部屋：△
- アンジェス彦根** Tel.0749-27-7770
〒522-0053 滋賀県彦根市大藪町737-3
空き情報/单身部屋：× 夫婦部屋：×
- アンジェス彦根城** Tel.0749-27-7727
〒522-0071 滋賀県彦根市元町1-43
空き情報/单身部屋：× 夫婦部屋：×
- アンジェス石山寺** Tel.077-533-7177
〒520-0862 滋賀県大津市平津2丁目4-3
空き情報/单身部屋：△ 夫婦部屋：×
- アンジェス長田** Tel.054-258-7377
〒421-0112 静岡県静岡市駿河区東新田三丁目29-35
空き情報/单身部屋：△
- アンジェス西焼津** Tel.054-628-7772
〒425-0046 静岡県焼津市三右衛門新田591-1
空き情報/单身部屋：△ 夫婦部屋：△
- アンジェス加古川** Tel.079-490-7775
〒675-0131 兵庫県加古川市別府町新野辺3066
空き情報/单身部屋：○ 夫婦部屋：×
- アンジェス篠** Tel.0771-22-7770
〒621-0829 京都府亀岡市篠町夕日ヶ丘3丁目9-1
空き情報/单身部屋：○ 夫婦部屋：×
- アンジェス宇治木幡** Tel.0774-32-7771
〒611-0011 京都府宇治市五ヶ庄西田1-1
空き情報/单身部屋：△ 夫婦部屋：×
- アンジェス大元** Tel.086-201-7977
〒700-0922 岡山県岡山市北区東古松南町4-10
空き情報/单身部屋：×
- アンジェス当新田** Tel.086-243-7770
〒700-0956 岡山県岡山市南区当新田485-4
空き情報/单身部屋：△ 夫婦部屋：×
- アンジェス堅田** Tel.077-573-1777
〒520-0241 滋賀県大津市今堅田1丁目10-7
空き情報/单身部屋：△
- アンジェス守山** Tel.077-582-7711
〒524-0044 滋賀県守山市古高町602
空き情報/单身部屋：× 夫婦部屋：×
- アンジェス長浜** Tel.0749-63-7787
〒526-0835 滋賀県長浜市室町410-1
空き情報/单身部屋：×
- アンジェス浜松中沢** Tel.053-472-7677
〒430-0904 静岡県浜松市中区中沢町13-23
空き情報/单身部屋：△ 夫婦部屋：△
- アンジェス静岡東新田** Tel.054-260-7277
〒421-0112 静岡県静岡市駿河区東新田4丁目6-12
空き情報/单身部屋：× 夫婦部屋：×
- アンジェス姫路** Tel.079-297-7787
〒670-0971 兵庫県姫路市西延末225-1
空き情報/单身部屋：△ 夫婦部屋：×
- アンジェス亀岡** Tel.0771-24-7677
〒621-0805 京都府亀岡市安町58
空き情報/单身部屋：×
- アンジェス岩倉** Tel.075-706-7775
〒606-0026 京都府京都市左京区岩倉長谷町1588
空き情報/单身部屋：× 夫婦部屋：×
- アンジェス中庄** Tel.086-463-7757
〒710-0011 岡山県倉敷市徳芳160
空き情報/单身部屋：○
- アンジェス北畝** Tel.086-455-7727
〒712-8032 岡山県倉敷市北畝4丁目17-17
空き情報/单身部屋：× 夫婦部屋：×
- アンジェス一宮奥町** Tel.0586-82-5777
〒491-0201 愛知県一宮市奥町土桶43
空き情報/单身部屋：○ 夫婦部屋：○

アンジェス相模原に関するお問合せ先は **TEL.042-762-7775**
<http://www.t-s-i.jp/anges/sagamihara/index.html> FAX.042-762-7782 MAIL.info@t-s-i.jp